



ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร และราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จัดจ้างการเช่าพื้นที่บริเวณ ชั้น 1 ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม แห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ เพื่อเป็นที่ตั้งของ ศูนย์ให้บริการ SME ครบวงจร (กรุงเทพฯ 2) /หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายติดตามและประเมินผลโครงการ (ฝตป.(คก)) / สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)
3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 04 ส.ค. 2559 เป็นเงิน 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ราคา/หน่วย (ถ้ามี).....---..... บาท
4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ใช้ราคาที่เคยเช่าพื้นที่ครั้งล่าสุด ภายในระยะเวลา 2 ปีงบประมาณ ตามสัญญาเช่าเลขที่ (พท.) 007/2558 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2559
5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
  - 5.1 นางสาววีรนุช ชื่นอินทร์งาม รอ.ฝกก. ปฏิบัติงานใน ฝตป.(คก) และการให้บริการ SME ครบวงจร 
  - 5.2 นางสาวนุชนาถ จารุสันติกาญจน์ หัวหน้าส่วน คอกก. ครบวงจร
  - 5.3 นายภาณุพงศ์ ไสยสมบัติ นักวิชาการ SMEs 6 

## ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### การให้เช่าพื้นที่เพื่อเป็นที่ทำการ

### ศูนย์ให้บริการ SME ครบวงจร (SME One-Stop Service Center : OSS)

#### 1. ความเป็นมา

ตามที่ คณะกรรมการส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (เฉพาะกิจ) ซึ่งมี พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธาน ได้มีมติมอบหมายให้ สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (สสว.) ประสานความร่วมมือกับหน่วยงานภาครัฐ รัฐวิสาหกิจอื่นๆ จัดตั้งศูนย์บริการ SMEs ครบวงจร (One Stop Service Center : OSS) เพื่อเป็นช่องทางเชื่อมโยงส่งต่องานบริการของรัฐและเอกชน ให้กับผู้ประกอบการ SMEs พร้อมให้บริการคำปรึกษาธุรกิจและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ประกอบการ สามารถเข้าถึงบริการต่างๆภาครัฐ หวังสร้างโอกาสและก่อให้เกิดพื้นที่ธุรกิจใหม่ๆทั่วประเทศ ตามแนวนโยบายการให้ความสำคัญต่อผู้ประกอบการ SMEs และกำหนดเป็นวาระแห่งชาติ นั้น

#### 2. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นพื้นที่ตั้งของ ศูนย์ให้บริการ SME ครบวงจร ในการเชื่อมโยง อำนวยความสะดวก ส่งต่องานบริการของรัฐและเอกชนให้กับผู้ประกอบการ SMEs รวมถึงบริการขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ SMEs เป็นศูนย์ ข้อมูลธุรกิจและบริการคลินิกให้คำปรึกษาเบื้องต้นแก่ผู้ประกอบการ SMEs ได้

#### 3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะใช้เช่าพื้นที่

- 3.1 กรณีเป็นนิติบุคคล ต้องเป็นนิติบุคคลไทย
- 3.2 กรณีเป็นหน่วยงานของรัฐ ต้องมีฐานะเป็นนิติบุคคล

#### 4. วิธีจัดจ้าง

เป็นการจัดจ้างโดยวิธีพิเศษ

#### 5. รายละเอียดในการเช่าพื้นที่

- 4.1 ขนาดของพื้นที่ ต้องมีขนาดห้องระหว่าง 20-50 ตารางเมตร
- 4.2 พื้นที่ดังกล่าวต้องอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร และสามารถมองเห็นได้ง่าย
- 4.3 พื้นที่ดังกล่าวจะต้องมีระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน รองรับเจ้าหน้าที่อย่างน้อย จำนวน 3 ท่าน
- 4.4 พื้นที่ดังกล่าวจะต้องเดินทางสะดวก และมีที่จอดรถสำหรับผู้ที่มาติดต่อหรือขอรับบริการศูนย์ OSS

#### 5. วิธีการจ่ายเงินค่าเช่าพื้นที่

สำนักงานฯ จะดำเนินการจ่ายค่าเช่า ค่าบริการส่วนกลาง และค่าสาธารณูปโภคพื้นฐาน (ถ้ามี) เช่น ค่าใช้กระแสไฟฟ้า เป็นต้น โดยชำระเป็นรายเดือน เมื่อผู้ให้เช่าดำเนินการส่งใบแจ้งหนี้มาเรียกเก็บ

#### 6. ระยะเวลาในการใช้พื้นที่

ระยะเวลา 9 เดือน ระหว่างเดือน เมษายน 2559 - 31 ธันวาคม 2559 หรือจนกว่าจะเสร็จสิ้นโครงการ เนื่องจากเป็นโครงการต่อเนื่อง (Rolling Budget)